

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_087650/2025/KUSK

Čj.: 009073/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

HUSÍ LHOTA

IČ: 00876241

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 23.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo dne:

- 07.04.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Husí Lhota

Husí Lhota 31

294 06 Březno u Mladé Boleslavi

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Jana Pýchová

Člen kontrolní skupiny:

Marcela Pavlíčková

Zástupci územního celku:

Zdeněk Šrajer - starosta

Jiřina Tichá - hospodářka

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087539/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 07.04.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na roky 2023 - 2027, schválený zastupitelstvem obce dne 26.11.2021, zveřejněn dne 06.12.2021, návrh zveřejněn dne 10.11.2021
- na roky 2027 - 2031, schválený zastupitelstvem obce dne 01.12.2025, zveřejněn dne 02.12.2025, návrh zveřejněn dne 14.11.2025

Návrh rozpočtu

- zveřejněn dne 07.11.2024

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 06.12.2024 jako vyrovnaný, závaznými ukazateli jsou schváleny paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněn dne 09.12.2024

Rozpočtová opatření

- č. 1/2025 schváleno starostou obce dne 17.05.2025, zveřejněno dne 15.06.2025
- č. 2/2025 schváleno starostou obce dne 15.07.2025, zveřejněno dne 13.08.2025
- č. 3/2025 schváleno starostou obce dne 20.10.2025, zveřejněno dne 14.11.2025
- č. 4/2025 schváleno starostou obce dne 18.11.2025, zveřejněno dne 16.12.2025
- č. 5/2025 schváleno starostou obce dne 15.12.2025, zveřejněno dne 14.01.2026
přezkoumáno dle schvalovacího procesu
změny rozpisu rozpočtu:
- č. 1/2025 ze dne 01.02.2025, č. 2/2025 ze dne 01.04.2025, č. 3/2025 ze dne 01.09.2025

Závěrečný účet

- za rok 2024 projednán spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a schválen zastupitelstvem obce dne 25.04.2025 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 06.05.2025, návrh zveřejněn od 07.04.2025 do 30.06.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestaven ke dni 31.01.2025 ze dne 15.02.2025, 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

Výkaz zisku a ztráty

- sestaven ke dni 31.12.2025 ze dne 16.02.2026

Rozvaha

- sestavena ke dni 31.12.2025 ze dne 16.02.2026

Příloha rozvahy

- sestavena ke dni 31.12.2025 ze dne 16.02.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- sestavena ke dni 31.12.2025, dle potřeby

Kniha došlých faktur

- vedena v modulu KEO4 - č.: 25-001-00001 - 25-001-00092, dle potřeby
- zálohové faktury - č.: 25-010-00001 - 25-010-00007, dle potřeby

Kniha odeslaných faktur

- vedena v modulu KEO4 - č.: 25-002-00001 - 25-002-00005, dle potřeby

Faktura

- dodavatelská - č.: 25-001-00020 - 25-001-00026, 25-001-00036 - 25-001-00040, 25-001-00042, 25-001-00043, 25-001-00080 - 25-001-00092
- odběratelská - č.: 25-002-00001, 25-002-00004, 25-002-00005

Bankovní výpis

- k účtu č. 37926181/0100 vedenému u Komerční banky, a. s., - č.: 4, 6, 9, 12
- k účtu č. 94-7911181/0710 vedenému u České národní banky - č.: 1 – 25
- k majetkovému účtu u Komerční banky, a. s., smlouva č. 7990696010 – výpis ke dni 31.12.2025

Účetní doklad

- k č. 37926181/0100 - č.: 22-801-00004, 25-801-00006, 25-801-00009 transakce č. 16, 25-801-00012
- k č. 94-7911181/0710 - č.: 25-802-00001 - 25-802-00025
- k majetkovému účtu u Komerční banky, a. s., smlouva č. 7990696010 – č.: 25-803-00004, 25-804-00004
- č.: 25-003-00003
- č.: 25-004-00001
- č.: 25-007-00001, 25-007-00003 - 25-007-00006
- č.: 25-701-00025 - 25-701-00029, 25-701-00038 – 25-701-00040, 25-701-00070 – 25-701-00073

Pokladní kniha (deník)

- vedena ručně, za období duben, červen, prosinec

Pokladní doklad

- č.: 25 – 29, 38 - 40, 70 - 73

Evidence poplatků

- vedena v excel tabulce, dle jednotlivých poplatníků, místní poplatek za odpad a psa

Evidence majetku

- vedena v modulu KEO4 dle jednotlivých syntetických účtů

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace za rok 2025 - Plán inventur na rok 2025 ze dne 01.12.2025, Inventarizační zpráva ze dne 31.01.2026

Mzdová agenda

- mzdový list 1/2025 - 12/2025, ke kontrolované dohodě o pracovní činnosti
- mzdový list 1/2025 - 12/2025, výkaz práce za období 1/2025 - 12/2025, ke kontrolované dohodě o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdový list 1/2025 - 12/2025, všichni neuvolnění zastupitelé

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2024 ze dne schválení 25.04.2025
- Přiznání k dani z příjmu právnických osob ze dne podání 31.03.2025

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo, ze dne 25.03.2025, zhotovitel SOLICITE s. r. o., Praha, IČ: 02232651, na dokumentaci stavby "Technicko-ekonomická studie odkanalizování obce Husí Lhota", cena díla ve výši 110.000,00 Kč bez DPH
- Příkazní smlouva, ze dne 26.03.2025, příkazník Alaterre profi s. r. o., Praha, IČ: 04025466, na činnosti v rámci projektu "Husí Lhota - revitalizace obecní nádrže", např. manažerské řízení přípravy a realizace projektu, zpracování žádosti o finanční podporu, celková odměna ve výši 105.000,00 Kč bez DPH

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva č. 1/2025, ze dne 24.08.2025, příjemce Myslivecký spolek "BOR" Sukorady, finanční příspěvek ve výši 5.000,00 Kč

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- ke Smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, MPO/VB/2024/22/Ec, ze dne 15.04.2025 - zveřejněn od 10.01.2025 do 03.02.2025

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě, MPO/VB/2024/22/Ec, ze dne 15.04.2025, oprávněné Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., Mladá Boleslav, investor DONI s. r. o., Mladá Boleslav, k pozemku p. č.: 517/27, 520/34, 836/1, 840/3, 840/4 vše v k. ú. Husí Lhota, zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,00 Kč, na dobu časově neomezenou

Dohody o pracovní činnosti

- ze dne 01.01.2025 uzavřena s os. č. 22 na období od 01.01.2025 do 31.12.2025, v rozsahu 20hod./měsíc, zpracování účetnictví obce a výkaznictví, správce rozpočtu

Dohody o provedení práce

- ze dne 01.01.2025 uzavřena s os. č. 18 na období od 01.01.2025 do 31.12.2025, v rozsahu 4hod./měsíc, úklid obecního úřadu v obci Husí Lhota

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 06.12.2024, 03.02.2025, 25.04.2025, 24.07.2025, 17.10.2025, 01.12.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

Obecně závazné vyhlášky

- Obecně závazná vyhláška obce Husí Lhota (číslo právního předpisu č. 1/2025) o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
Vydáno dne 03.02.2025, datum vyhlášení - 03.02.2025, datum nabytí účinnosti - 18.02.2025, oznámení o vyhlášení právního předpisu ze dne 03.02.2025

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace nebo neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu,
- nerealizoval kromě tzv. přímého zadání ani zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle interních předpisů.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

Při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“.

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“ (uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.**

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,08 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	4,80 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Husí Lhota 07.04.2026

Jana Pýchová

Marcela Pavlíčková

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž jejím konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu zprávy je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho předání, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samostatné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.